



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

От 06.11.2025

№ 1121

Об утверждении муниципальной программы «Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями администрации Кольчугинского района от 14.11.2013 № 1166 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района», от 12.11.2014 № 1360 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций» (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации района

А.К.Ершов

Завизировано:

Зам. главы (руководитель аппарата)
администрации района

О.В. Алпаткина

Зам. главы администрации района
по жизнеобеспечению

А.К. Ершов

Начальник экономического управления

Н.В. Вительс

И. о. начальника правового отдела
администрации района

Е.В. Севрюк

Начальник финансового управления

Н.И. Мельникова

Разослать:

1. МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Кольчугинского района » - 1 экз.

Файл сдан:

Начальник отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан

_____ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла оригинала документа подтверждаю

_____ О.Б. Давыдова

Название файла: МКУ УСАиЖКХ Постановление_ Об утверждении муниципальной программы «Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций»

Сорокина Ольга Евгеньевна
2 24 02

Утверждена
постановлением администрации района
от 06.11.2025 № 1121

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов
общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино,
не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения
возникновения и развития чрезвычайных ситуаций»

г. Кольчугино
2025

I. Паспорт муниципальной программы

«Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций»
(далее - Программа)

Наименование муниципальной Программы	Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций
Основание для разработки Программы	1. Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации. 2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Жилищный кодекс Российской Федерации; 4. Постановление администрации Кольчугинского района от 12.11.2014 № 1360 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района».
Заказчик Программы	Администрация Кольчугинского района.
Ответственный исполнитель Программы	Муниципальное казённое учреждение «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района»
Соисполнители Программы	Управляющие организации, юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным домом.
Перечень подпрограмм, ведомственных целевых Программ	-
Цели Программы	Создание условий управляющим организациям, юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы, индивидуальным предпринимателям, товариществам собственников жилья, жилищным

	кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, для проведения работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций.
Задачи Программы	<p>1. Локальное восстановление состояния конструкций, элементов многоквартирных домов, сохранение их ресурса и поддержание зданий в надлежащем состоянии.</p> <p>2. Устранение дефектов и неполадок, которые могут препятствовать нормальному проживанию граждан.</p> <p>3. Предупреждение преждевременного износа и поддержание эксплуатационных показателей и работоспособности, устранение повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов.</p>
Этапы и сроки реализации Программы	2025-2026 год
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Программы	<p>Общий объём средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (прогнозная оценка) - 20091,3 тыс.руб., в том числе средства местного бюджета – 20091,3 тыс. руб.,</p> <p>В том числе по годам:</p> <p>2025 год- 20091,3 тыс. руб.;</p> <p>2026 год – 0 тыс. руб.</p> <p>В том числе: средства местного бюджета – 20091,3 тыс.руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>- предупредить деформацию конструктивных элементов в многоквартирных домах, во избежание аварийных ситуаций;</p> <p>- обеспечить безопасные условия для проживания граждан в многоквартирных домах на территории города Кольчугино.</p>
Контроль за исполнением Программы	Заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению.

II. Основные понятия и термины

Многоквартирный дом — это жилое здание, в котором больше двух квартир и есть общее имущество собственников.

Текущий ремонт многоквартирного дома — это комплекс работ, направленных на поддержание надлежащего состояния здания, устранение

дефектов и неполадок, которые могут препятствовать нормальному проживанию граждан.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Реализация программы направлена на организацию проведения работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций.

IV. Цели и задачи муниципальной Программы

1. Основной стратегической целью Программы является:

- создание условий управляющим организациям, юридическим лицам независимо от организационно-правовой формы, индивидуальным предпринимателям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, для проведения работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций.

Для достижения этой цели предполагается решение следующих задач:

1. Локальное восстановление состояния конструкций, элементов многоквартирных домов, сохранение их ресурса и поддержание зданий в надлежащем состоянии.

2. Устранение дефектов и неполадок, которые могут препятствовать нормальному проживанию граждан.

3. Предупреждение преждевременного износа и поддержание эксплуатационных показателей и работоспособности, устранение повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов.

V. Система программных мероприятий

Мероприятия Программы предусматривают создание системы развития и совершенствование условий для проведения текущего ремонта общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций.

Система Программных мероприятий представлена в приложении к Программе.

VI. Механизм реализации Программы

Механизм выполнения поставленных в Программе целей и решение задач основывается на указанных в Паспорте целевых установках и представляет

собой реализацию перечня мероприятий, составляющих функциональное единство.

Реализация Программных мероприятий позволит предупредить деформацию конструктивных элементов в многоквартирных домах, во избежание аварийных ситуаций и обеспечить безопасные условия для проживания граждан в многоквартирных домах на территории города Кольчугино.

Ответственным исполнителем муниципальной программы является МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района».

Ответственный исполнитель:

- разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;

- предоставляет Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с проведением работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, по результатам отбора в форме запроса предложений (далее - отбор), в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на соответствующий финансовый год и плановый период.

- ежегодно подготавливает доклад о реализации Программы;

- ежегодно подготавливает предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по Программным мероприятиям, а также механизм реализации Программы;

- несет ответственность за несвоевременную подготовку и не реализацию Программы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации Программных мероприятий, а также анализу и рациональному использованию средств бюджета и средств из внебюджетных источников;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации Программных мероприятий;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет отчет в экономическое управление полугодовые и годовые отчеты соответственно о ходе реализации Программы по установленной форме;

- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Программы.

Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами несут ответственность за некачественное и несвоевременное выполнение мероприятий Программы, нецелевое и нерациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, несвоевременное информирование ответственного исполнителя Программы о проведенной работе и ее результатах, совместно с ответственным исполнителем обеспечивают решение задач, заявленных в Программе, в пределах своей

компетенции и в рамках поставленных перед ними задач участвуют в реализации Программных мероприятий.

Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению совместно с экономическим управлением администрации района.

VII. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объём средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (прогнозная оценка) - 20091,3 тыс.руб., в том числе средства местного бюджета – 20091,3 тыс. руб., в том числе с разбивкой по годам согласно таблице 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по программе

Направления и виды расходов	тыс.руб.	
	2025-2026 год	Всего
	МБ	
Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с проведением работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций	20091,3	20091,3

Примечание: объёмы финансирования бюджетов по годам подлежат уточнению при принятии решения на очередной финансовый год,

VIII. Оценка эффективности и результативности Программы

Реализация Программы должна предупредить деформацию конструктивных элементов в многоквартирных домах, во избежание аварийных ситуаций и обеспечить безопасные условия для проживания граждан в многоквартирных домах на территории города Кольчугино.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться на основе количественных показателей.

Система показателей оценки эффективности и результативности Программы определена в таблице № 2.

**Система показателей оценки эффективности и результативности
Программы**

Наименование показателей	Единица измерения	Величина показателя в базовом году 2026	Целевое значение	Источник информации
Предоставление Субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с проведением работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций	ед.	0	1	Отчёт ответственног о исполнителя о ходе реализации Подпрограмм ы

Приложение 1
к Программе.

Система Программных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)	Ожидаемые результаты
				2025-2026	
				МБ	
Проведение работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино, не относящихся к капитальному ремонту, в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций					
1	Предоставление Субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат, связанных с проведением работ по текущему ремонту общего имущества (элементов общего имущества) многоквартирных домов на территории города Кольчугино в целях предупреждения возникновения и развития чрезвычайных ситуаций	МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района »	2025-2026	20091,3	- предупредить деформацию конструктивных элементов в многоквартирных домах, во избежание аварийных ситуаций; - обеспечить безопасные условия для проживания граждан в многоквартирных домах на территории города Кольчугино.

